



Intitulé du poste :

Chargé.e de missions « Urbanisme et habitat »

Activités	Compétences mobilisées
<p>Dans le cadre des compétences « Plan Local d'Urbanisme » et « Habitat » de la Communauté de Communes "Presqu'île de Crozon - Aulne Maritime", le.la chargé.e de mission « urbanisme et habitat » sera chargé.e des missions suivantes :</p> <p>Urbanisme/Planification :</p> <ul style="list-style-type: none">- Assurer l'animation du PLUi en vigueur : <i>indicateurs de suivi, évaluations...</i>- Favoriser son appropriation par les acteurs du territoire (élus, services communaux...)- Piloter les évolutions régulières du PLUi et en assurer les procédures administratives : <i>modifications, procédures de mise à jour (SUP, évolutions législatives...), révisions,</i>- Accompagner les élus dans leurs démarches de planification urbaine, dans une logique de cohérence intercommunale ;- Accompagner les élus en matière d'aménagement et d'urbanisme, sur les plans technique, stratégique, juridique et administratif ;- Faire le lien avec les autres politiques de la collectivité pouvant influencer sur l'aménagement du territoire (<i>espaces naturels, risques...</i>) ;- Participer aux réflexions stratégiques menées sur le territoire à différentes échelles, être notamment le relais technique local pour les politiques d'aménagement menées au niveau du pôle métropolitain (<i>révision du SCoT du Pays de Brest...</i>), du PNRA (<i>Révision de la charte du parc</i>) ; <p>Habitat :</p> <ul style="list-style-type: none">- Accompagner les élus dans la mise en œuvre de la politique locale de l'Habitat telle que définie dans le PLUi-H : <i>Viellissement/Autonomie, Parcours résidentiel, Renovation énergétique du parc, Logements pour tous...</i> ;- Piloter la mise en place des actions identifiées dans le cadre de la politique locale de l'Habitat, en lien avec les partenaires chargés de la mettre en œuvre ;	<ul style="list-style-type: none">- Formation supérieure en urbanisme et aménagement du territoire et habitat- Parfaite maîtrise des enjeux de l'urbanisme et de la réglementation associée- Conduite et animation de réunions- Méthodologie de projet- Maîtrise des procédures d'évolution des documents de planification et de leur contenu,- Maîtrise des procédures et actions dans le domaine de l'habitat, sur le parc public privé- Recrutement et management fonctionnel de bureaux d'études <p>Connaissances</p> <ul style="list-style-type: none">- Connaissance des enjeux d'aménagement liés à un territoire touristique, littoral, rural et semi-insulaire- Connaissance du Territoire Presqu'île de Crozon Aulne Maritime- Connaissance de l'environnement des collectivités locales et de leurs interactions dans une stratégie intercommunale- Connaissances juridiques en matière d'urbanisme et d'application de la loi « Littoral »- Connaissance des règles et des procédures de concertation publique- Connaissance des procédures des marchés publics <p>Expériences</p> <ul style="list-style-type: none">- Expérience significative sur un poste similaire : planification urbaine et habitat <p>Savoir faire</p> <ul style="list-style-type: none">- Très bonne capacité rédactionnelle- Bon relationnel et capacité d'animation- Pédagogie- Goût du travail en équipe pluridisciplinaire- Maîtrise de l'outil informatique (bureautique, SIG) <p>Savoir être</p>

<ul style="list-style-type: none"> - Assurer en régie la réalisation et l'animation de certaines actions « habitat » identifiées dans le PLUi-H : <i>aides directes, expérimentation...</i> ; - Préparer la mise en place d'une OPAH sur le territoire de la CCPCAM puis l'animer ; - Assurer le suivi du volet habitat du PLUi-H : indicateurs, évaluations à mi-parcours... et réaliser les évolutions nécessaires. <p>Transversal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mettre en cohérence les différentes politiques menées sur le territoire en matière d'habitat et d'urbanisme et faire le lien entre les acteurs concernés ; - Assurer la veille réglementaire en matière d'aménagement et d'habitat ; - Organiser les instances de travail, de pilotage, de concertation, de communication et participer à leur animation ; - Apporter un appui à l'élaboration et au suivi des autres Plans et Programmes de la collectivité : <i>PCAET...</i> ; - Mener ou piloter des études spécifiques complémentaires : <i>revitalisation, friches, stratégie foncière, protection du patrimoine, habitat...</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - Rigueur et capacité d'organisation, respect des délais et des procédures - Capacités d'écoute, d'analyse et de synthèse - Force de proposition - Pédagogie - Autonomie - Savoir rendre compte
	Caractéristiques particulières
	<p>Temps complet Permis B obligatoire Déplacements sur le territoire de la Communauté de Communes "Presqu'île de Crozon - Aulne Maritime" et dans le Pays de Brest</p> <p>Réunions possibles en soirée</p> <p>Lieu de travail : siège communautaire à Crozon</p>
	Relation du poste
	<p><u>Interne</u> : DGS, pôle « Aménagement du territoire », Service instructeur ADS et Vice-Président « Urbanisme et Habitat »</p> <p><u>Externe</u> : Mairies, Parc Naturel Régional d'Armorique, Pôle Métropolitain du Pays de Brest, Services de l'Etat, Adeupa, Conseil Départemental, Communautés de Communes voisines, Bailleurs sociaux, Opérateurs ANAH, Association Départementale Information Logements ...</p>
	Descriptifs
	Situation statutaire du poste
	<p>Catégorie A : Technique - Ingénieur territorial Administratif - Attaché territorial</p> <p>Catégorie B : Technique - Technicien territorial Administratif - Rédacteur territorial</p>
	Situation dans l'organigramme
	<p>Poste rattaché au pôle « Aménagement du territoire »</p> <p>Responsable hiérarchique : la responsable du pôle, puis le DGS</p>

Poste à pourvoir au 16 novembre 2020.

Candidatures à adresser à :

M. le Président de la Communauté de Communes Presqu'île de Crozon – Aulne Maritime – ZA de Kerdanvez – BP 25 – 29160 CROZON, **avant le lundi 21 septembre 2020 12h00.**